

Einweihung 30.03.2025
Erweiterung Haus für Kinder_Westerheim

ott_architekten BDA

Liebe Kinder und Festgäste,

Wichtige Projekt - Termine:

- **Planungsstart Ende 2020, erste Vorentwürfe Anfang 2021**
- **Bauantrag Februar 2022 abgegeben**
- **Baubeginn und Spatenstich am 28.04.2023 → kalt und regnerisch**
- **Richtfest bei schönstem Wetter am 27.09.2023**
- **Seit 02.09.2024 in Betrieb**
- **Bauphase 16 Monate**

Herzlichen Dank für die sehr vertrauensvolle Zusammenarbeit in den letzten 4 Jahren dem gesamten Gemeinderat, der Verwaltung und natürlich dem gesamten KiTa Team !

Wir sind **wirklich sehr stolz**, dass wir von der Gemeinde Westerheim auch für den Erweiterungsbau vom Biosphärenkindergarten Haus für Kinder in Westerheim beauftragt wurden.

Lieber Herr Walz:

Vor ziemlich genau 15 Jahren, am 09.04.2010 standen wir bereits hier beim Spatenstich vom Haus für Kinder.

- **Vor 15 Jahren schon als Plus – Energiehaus**
konzipiert, geplant und realisiert → auch heute noch sehr zeitgemäss !
- **So innovativ wie vor 15 Jahren** wurde nun auch der Erweiterungsbau fortgeführt werden:
 - Effizienzhaus 40 → Höchster Energiestandard
 - Photovoltaikanlage

Herzlichen Dank nochmals für die langjährige sehr vertrauensvolle Zusammenarbeit !

Gebäude kurz erläutern:

- Zukünftig alle **U3 Kinder im Bestand** und **alle Ü3 Kinder im Neubau**
Gesamt: Bestand 4 Gruppen für 45 Kinder, Neubau 2 Gruppen für 50 Kinder
→ **6 gruppige Kita für insgesamt bis zu 95 Kinder**
 - **Anbau erhält einen zusätzlichen Eingang: Wichtig Trennung U3 und Ü3**
 - Damit für die **Ü3 Kinder eine Ganztagesbetreuung** angeboten werden kann, sind 2 Schlafräume, ein Essbereich und ein Sanitärbereich geplant
→ Kinderrestaurant mit Kinderküche als weiteren Sonderraum
 - **Neuer Personalbereich**, attraktive Arbeitsplätze
 - Nutzfläche Bestand: 710m², Anbau 510m² → **Gesamt 1220m²**
- **Frühzeitige Abstimmung mit dem KVJS:**
Alle Räume für die Kinder sind nach **aktuellsten Anforderungen und Vorschriften** konzipiert und gestaltet.

Die **Planung wurde intensiv** und frühzeitig mit den **Nutzern** und **dem Gemeinderat** in zahlreichen Besprechungen **abgestimmt**.

Herzlichen Dank an die KiTa **Leitung Tamara Urban und Carina Gutbrod** und dem kompletten KiTa Team für die wertvollen Hinweise während der Planungsphase und die Geduld während der Bauphase.

Die Bauarbeiten des Erweiterungsbaus während regulärem KiTa Betrieb

→ Herzlichen für Eure Flexibilität und Verständnis, prima geklappt !

Herzlichen Dank auch an **die Verwaltung:**

Herr Daniel Mayer und Herrn Werner Balzen

Sie waren nahezu an **jeder wöchentlichen Baustellen Besprechung** mit dabei.

Vielen Dank, dass Ihr beiden so ergebnisorientiert das Projekt begleitet habt.

Herzlichen Dank auch an Sie Herr Bürgermeister Walz, dass Sie sich mit so **viel Herzblut** für dieses Projekt **engagiert** haben !

→ Nur wenn alle am gleichen Strang ziehen, können gute Projekte entstehen !

Kräftigen Applaus an den Gemeinderat, das Kita Team und die Verwaltung

Um so ein besonderes Gebäude von der ersten Idee bis zur Fertigstellung zu realisieren, ist ein **gutes Planungsteam** erforderlich:

- Bewährtes **Planungsteam**
 - Tragwerksplanung: IB Stuhlinger aus Laichingen
 - HLS: PB Bohnacker Schelklingen
 - Elektro: IB Puscher aus Schelklingen
 - Energieberechnung: IB Betz aus Griesingen
 - Brandschutz: IB Bohnert
 - Büro Ott: Katrin Urban
 - Bauleiter: Frank Schmidt

Lieber **Frank** als Bauleiter für unser Architekturbüro

Herzlichen Dank für Dein Engagement ! Du hast wesentlich dazu beigetragen, dass die Bauphase so positiv verlaufen ist !

Die **Zusammenarbeit im Planungsteam** war geprägt von **hohem Respekt** und Harmonie. Es ist **leider nicht immer so beim Bauen**, darum ist mir so wichtig dies zu betonen.

Herzlichen Dank Euch allen für die sehr gute Zusammenarbeit !

Handwerker Bedanken:

Bei der Ausführung waren über 25 Firmen überwiegend regionale Handwerker und auch örtliche Handwerker beteiligt.

- Rohbau Kröner aus Asch
- Holzbau und Hinterlüftete Fassade: Bleher aus Donnstetten
- Dachabdichtung: Bauer Westerheim
- Fenster: Fenster Kneer aus Westerheim
- Markisen: Josef Wiedmann aus Westerheim
- Estrich: Scheifele aus Nellingen
- Sanitär: Fa. Böhme aus Westerheim
- Elektro: Hatec aus Feldstetten
- Heizung: Dietrich aus Westerheim
- Ergänzende Schlosserarbeiten: Richard Rehm Westerheim

Vielen Dank an dieser Stelle an alle Handwerker für die sehr gute Zusammenarbeit, der guten Bauqualität und für die **unfallfreie Bauzeit !**

→ Alle Handwerker haben sehr gut gearbeitet → **Applaus**

Kosten

- Unabhängig von der Architektur, mussten wir das uns vorgegebene

Kosten - Budget von 3,1Mio€ brutto einhalten.

→ wir haben es geschafft und dieses auch unterschreiten !

Schlüsselübergabe:

Wir Architekten wünschen dem **gesamten Kindergartenteam und vor allem Euch Kindern schöne Zeiten und Freude in Euren neuen Räumen**

Für diese Wünsche möchten wir nun einen symbolischen Schlüssel an **Herrn Bürgermeister Walz, Kindergartenleitung Frau Urban** übergeben.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit !

Hefezopf - Schlüssel:

Ich empfehle Ihnen später beim **Kuchenverkauf vom Elternbeirat** den leckeren Hefezopf Schlüssel zu probieren und das noch für **einen guten Zweck !**